



HOTĂRÂREA NR.26/2013

Privind însușirea documentațiilor tehnice cadastrale, a unor parcele de teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare str. Grănicerilor, în vederea construirii unor blocuri de locuințe A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, joi 31 ianuarie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.10/2013 promovat de Structura Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru, prin care se propune însușirea unor documentații tehnice cadastrale, a unor parcele de teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare str.Grănicerilor, vizate de O.C.P.I. Maramureș sub numerele 113956/14.12.2012; 113943/14.12.2012; 113959/14.12.2012 și 113942/14.12.2012, în vederea construirii unor blocuri de locuințe A.N.L.

Având în vedere:

- Adresa nr. 1118/10.01.2012, înaintată de Administratorul Public Barbul Vasile, prin care solicită promovarea unui proiect de hotărâre în vederea însușirii unor documentații tehnice cadastrale, vizate de O.C.P.I. Maramureș sub numerele 113956; 113943; 113959 și 113942 din 14.12.2012;
- H.C.L. nr.115 din 31.03.2009 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "COMPLEX DE LOCUINȚE PENTRU TINERI", beneficiar MUNICIPIUL BAIA MARE, conform proiectului nr. 679 / 2008, întocmit de ARCHITEL S.R.L.
- Planurile de amplasament și delimitare întocmite S.C. TOPO EXPERT S.R.L. prin topograf autorizat ing. Ardelean Alexandru;
-Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor:

-Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. -A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;
-Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
-Documentația se însușește de Consiliul Local, pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin.2, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația tehnică cadastrală vizată de O.C.P.I. sub nr. 44568/14.12.2012, având ca obiect parcelele de teren, în suprafață totală de 1668 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, str.Grănicerilor, identificate prin C.F.nr.2800 nr. topo 2813/102/1/4/2, 2786/33/24/2/67/1/6/2/1, 2812/3/1 și CF nr. fără, parte din nr. topo 2810/2, după alipire nr. cad. atribuit 113956;

Art.2 Se însușește documentația tehnică cadastrală vizată de O.C.P.I. sub nr. 44583/14.12.2012, având ca obiect parcelele de teren, în suprafață totală de 2943 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, str.Grănicerilor, identificate prin C.F.nr.2800 nr.topo 2813/102/1/4/4, 2786/33/24/2/67/1/6/2/2 și CF nr. fără, parte din nr. topo 2810/2, după alipire nr. cad. atribuit 113943;

Art.3 Se însușește documentația tehnică cadastrală vizată de O.C.P.I. sub nr. 44580/14.12.2012, având ca obiect parcelele de teren, în suprafață totală de 3155 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, str.Grănicerilor, identificate prin C.F. nr. 2800 nr. topo 2813/102/1/4/5, 2811/156, 2786/33/24/2/67/1/6/2/3, 2812/3/3 și C.F.nr. fără, parte din nr.topo 2810/2, după alipire nr.cad. atribuit 113959;

Art.4 Se însușește documentația tehnică cadastrală vizată de O.C.P.I. sub nr. 44576/14.12.2012, având ca obiect parcelele de teren, în suprafață totală de 1872 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, str.Grănicerilor, identificate prin C.F. nr.2800 nr.topo 2813/102/1/4/6, 2786/33/24/2/67/1/6/2/4 și CF nr. fără, parte din nr. topo 2810/2, după alipire nr. cad.atribuit 113942,

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Structura Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate;

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:

Primarul Municipiului Baia Mare;

Instituția Prefectului - Județul Maramureș;

Structura Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru;

Direcția Dezvoltare Publică;

Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.

O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHINEA LAURA

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-

